

铜仁市妇幼保健计划生育服务中心建设项目
(二期)工程-电梯采购及安装工程
招标代理机构比选

比
选
文
件

招 标 人：铜仁市妇幼保健院

2023 年 11 月

目 录

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 评审办法

第四章 投标文件格式

第一章 招标公告

[铜仁市妇幼保健院]对 [铜仁市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（二期）工程-电梯采购及安装工程招标代理机构比选]服务进行竞争性磋商，现欢迎合格的投标人前来参加投标。

1. 项目名称：铜仁市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（二期）工程-电梯采购及安装工程招标代理机构比选

2. 项目联系人：王涛

3. 项目联系电话：18608568973

4. 比选方式：竞争性磋商

5. 服务情况：

（1）服务主要内容：铜仁市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（二期）工程-电梯采购及安装工程招标代理机构比选

（2）采购预算：约 200 万元

（3）简要技术要求、服务和安全要求：详见比选文件

（4）服务时间：至本项目全过程资料移交业主为止

（5）交货地点或服务地点：铜仁市妇幼保健院指定的地点

（6）其他事项（如样品提交、现场踏勘等）：无

6. 供应商资格要求：

（1）一般资格要求：

①符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条的条件（附承诺函）；

②具有独立法人资格；

③本项目不接受联合体。

特殊资格要求：无

开标评标时，投标供应商需提供以下原件：

1) 有效的营业执照（三证合一）；

2) 法定代表人身份证或委托代理人持授权委托书及代理人身份证;

7. 获取比选文件信息:

(1) 报名时间: 2023年11月6日至2023年11月8日

(2) 报名截止时间: 2023年11月8日

(3) 报名地点: 铜仁市妇幼保健院

(4) 报名需提供资料:

1) 有效的营业执照(三证合一);

2) 法定代表人身份证或委托代理人持授权委托书及代理人身份证。

注: 投标人应随时关注我单位官网查看、处理我单位发出的文件澄清、补充、更正等通知内容, 如因投标人未及时上网查询导致的后果, 由投标人自己承担。

8. 开标时间(北京时间): 2023年11月9日 15: 00

9. 开标地点: 铜仁市妇幼保健院会议室。

10. 采购人名称: 铜仁市妇幼保健院

联系地址: 铜仁市

项目联系人: 王涛

联系电话: 18608568973

11. 采购项目需要落实的政府采购政策: 已落实

2023年11月6日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表 1

本须知前附表 1 的条款号是与《投标人须知》中条款的项号相对应的。如果有矛盾的话，应以本附表为准。

项号	条款号	具体内容
1	1.1	项目名称：铜仁市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（二期）工程-电梯采购及安装工程招标代理机构比选 采购人名称：铜仁市妇幼保健院 采购人地址：铜仁市 项目内容：招标代理服务
2	3	(1) 合格的供应商 ①具有国内独立法人资格； ②按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据评审时“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动（如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录），同时对信用信息查询记录和证据截图存档。 ③本项目不接受联合体。 特殊资格要求：无
3	11.1	投标有效期：投标截止之日起 90 日历天。
4	11.3	投标文件递交地址：铜仁市妇幼保健院会议室 接收人：面交业主 投标截止时间：2023 年 11 月 9 日下午 15:00 时
5	12	投标保证金：无
6	19.1	评标方法、标准及定标原则（含推荐中标候选供应商数量）： 详见《投标人须知前附表 3》。
7	20.1	报价方式：下浮率

投标人须知前附表 2: 资格性、符合性检查表

本须知前附表 2 集中列示了资格性、符合性检查的所有条款，其内容是评标委员会判断投标人的投标是否有效的重要依据。

资格性要求			
项号	章	条款号	具体内容
1	二	3	合格的投标人 具体内容详见第二章第 3 条“合格的投标人”。
2	二	3.1	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条的条件；（附承诺函） 2. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询的本单位信用记录的网页，并加盖投标单位公章，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标单位，将被拒绝参与本次采购活动； 3. 法律、行政法规规定的其他条件：无。
符合性要求			
项号	章	条款号	具体内容
1	一	5	投标人的投标文件未按规定的投标截止时间之前提交的，其投标将被拒绝。
2	二	3.8	投标人存在下列情形之一的，将被认定为串通投标行为并作无效投标处理： （1）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容； （2）投标人之间约定中标人； （3）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标； （4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标； （5）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动； （6）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制； （7）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜； （8）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人； （9）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异； （10）不同投标人的投标文件相互混装； （11）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。 （12）不同投标人的投标文件错、漏之处一致或雷同，且不能合理解释的； （13）不同的投标人的法定代表人、委托代理人等由同一个单位缴纳社会保险的；

			<p>(14) 由同一人或分别由几个有利害关系的人携带两个以上(含两个)投标人的企业资料参与资格审查、领取招标资料,或代表两个以上(含两个)投标人参加招标答疑会、交纳或退还投标保证金、开标的;</p> <p>(15) 有关法律、法规或规章规定的其他串通投标行为。</p>
3	二	11.1	投标有效期: 投标截止之日起 90 日历天。
4	二	17.3.2	<p>(1) 实质性影响合同的范围、质量和履行;</p> <p>(2) 实质性违背招标文件, 限制了采购人的权利和中标人合同项下的义务;</p> <p>(3) 不公正地影响了其他作出实质性响应的投标人的竞争地位。</p>
5	二	17.3.2	<p>(1) 投标文件未按照本须知第 14 条的规定进行密封、标记的;</p> <p>(2) 未按规定由投标人的法定代表人或其授权代表签字; 或未加盖投标人公章的; 或签字人未提供法定代表人有效授权委托书的;</p> <p>(3) 未按本须知第 12 条规定提交投标保证金的;</p> <p>(4) 投标有效期不满足招标文件要求的;</p> <p>(5) 投标内容与招标内容及要求有重大偏离或保留的;</p> <p>(6) 投标人提交的是可选择的报价;</p> <p>(7) 投标人未按规定对投标进行分项报价;</p> <p>(8) 投标文件中提供虚假或失实资料的;</p> <p>(9) 不符合招标文件中规定的其他实质性条款。</p>
6			拦标控制价: 按招标代理服务费按黔价房[2011]69 号文下浮 10%。

第三章 评审办法

资格审查标准

条款号	评审因素	评审方式及标准
1	申请人名称	与营业执照一致
2	申请函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并 加盖单位章
3	申请文件格式、签署、份数	竞标须知的要求
4	营业执照	具备有效的营业执照，是否需要核验原件：否

一、评标方法：综合评标法（总分 100）			
二、评标标准			
序号	项目	分值	备注
1	报价 (10分)	10分	<p>投标总价计算公式：</p> <p>① 评标基准价计算公式：$J = (B_1 + B_2 + \dots + B_n) \div n$</p> <p>$B_1 B_2 \dots B_n$ 为 n 个有效投标总价，当有效投标总价个数 $n > 3$ 且 $n \leq 9$ 时，J 为去掉一个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n > 9$ 时，J 为去掉二个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n \leq 3$ 个时，J 为全部有效投标总价的算术平均值。</p> <p>有效投标总价界定为：投标工程成本价 \leq 有效投标总价 \leq 最高投标限价</p> <p>② 偏差率计算公式</p> $P = B_n - J \div J \times 100\%$ <p>B_n——第 n 个有效投标总价</p> <p>J——评标基准价</p> <p>③ 投标总价得分计算公式：$C = 10 - P \times K \times 100$</p>

			<p>D——投标总价得分 ($C \geq 0$)</p> <p>P——偏差率</p> <p>K——扣分分值: B_n 大于 J 时, K 取 0.03 ; B_n 小于 J 时, K 取 0.02 ; B_n 等于 J 时, K 取 0。</p> <p>注: 下浮率报价时, 用 $1 - \text{下浮率}$ 作为报价进行计算。</p>
2	服务计划 (50分)	50分	<p>综合考量投标人服务方案的公司制度、质量控制、人员配置、服务承诺、进度响应、廉洁从业、档案管理措施等。</p> <p>优得 50.0-40.0 分; 良得 39.9-30 分; 一般得 29.9-20.0 分, 差得: 19.9-0.1 分; 未提供得 0 分。(满分 50 分)</p>
3	人员配置 (30分)	30分	<p>1、提供 1 个招标采购专职从业人员证书得 5 分; 每增加一个加 5 分。(满分 30 分)</p>
4	业绩 (10分)	10分	<p>提供已完成的采购招标代理业绩 (2022 年 1 月 1 日至今; 采购规模在 200 万元以上; 提供 1 个得 5 分。(满分 10 分) (提供合同复印件)</p>
<p>三、评选方式和原则: 综合评分评定法。当报名且符合条件的投标人不足 3 家时, 由招标人重新发布选择公告。当报名且符合条件的投标人为 3 家以上时, 由本项目评审工作小组根据代理机构综合实力、代理费用等情况综合评分, 选取综合评审得分最高的 1 家投标人作为中标候选人。</p>			
<p>四、评选程序: 投标人报名时现场领取比选文件。符合条件的投标人将证明材料复印件、比选文件密封后于比选截止时递交业主处由本项目比选工作小组进行综合比选, 选取综合择优评分最高的 1 家投标人作为中标候选人。</p>			
<p>五、定标原则:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 招标人自行组织比选, 授权评标委员会直接确定投标人, 其结果由招标人电话告知。</p>			

经补正、修改的内容或者评标委员会发现投标书中出现非实质性偏差 (如明显文字错误、计算错误多余标识等) 的内容均视为细微偏差扣分因素。

扣分因素的评审和评分(F)	分值	评分标准
补正、修改的内容或者评标委员会发现投标书中出现非实质性偏差（如明显文字错误、计算错误多余标识等）的内容	每出现一处细微偏差扣 0.5 分 （同一错误出现两次或以上的，按一处计，扣 0.5 分）
合计	5 分	

第四章 投标文件格式

比选文件格式

_____（项目名称）

比
选
申
请
书

比选申请人：_____（名称并加盖公章）

法定代理人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年__月__日

目 录

(格式自拟)

法定代表人身份证明

投标申请人名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： _____年____月____日

经营期限： _____年____月____日至____年____月____日

姓名： _____ 性别： _____

年龄： _____ 职务： _____

系 _____（投标申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标申请人： （盖单位章）

_____年 ____月 ____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标申请人名称）的
法定代表人，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改__（项
目名称）文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

投标申请人：_____

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

其他材料